

Hausbau und Finanzen - oder: wie wohnt Ihr?

Beitrag von „alias“ vom 22. April 2007 21:51

Ich kann Super-Lion nur beipflichten. Wir haben unser Häuschen gebaut, die Belastung liegt momentan noch etwas höher als wenn ich eine Wohnung mieten würde. Dafür haben wir aber auch mehr als 200 m² und einen schönen Garten - und das Wichtigste: Wir sind eigene Herren im Haus - kein Vermieter sagt mir, was ich darf!

Bis wir in Rente sind, wird das wohl bezahlt sein. Macht - nach derzeitigen Mietpreisen - etwa 800 € Zusatzrente, die krisenfest angelegt sind.

Nachteil: Mit Haus bist du ortsgebunden und musst evtl. mehr Spritgeld einkalkulieren.

Finanzieren lässt sich sowas eigentlich nur

- wenn man mit der Eigenleistung bereits im Rohbau beginnt
- nicht jeden Schnickschnack braucht, der als notwendig angepriesen wird
- das derzeit niedrige Zinsniveau langfristig absichert, damit man keine Überraschungen erlebt
- tilgt, was geht