

Immobilie kaufen oder mieten?

Beitrag von „Bolzbold“ vom 29. August 2007 16:03

@Alema

Du müsstest ja nicht nur zu Deiner Hausbank gehen sondern könntest mehrere Banken abklappern, die Angebote und Konditionen der anderen Banken mit ins Spiel bringen und entsprechend verhandeln und abwarten, was sie Dir dann für ein Angebot machen.

Es gibt sogenannte unabhängige Berater, der AWD schimpft sich z.B. auch als solchen, wobei meine Mutter mit selbigem ziemlich an die Wand gefahren ist.

Das wäre immerhin ein Anfang, weil Du so herausfinden kannst, was die Banken generell maximal zu bieten bereit sind.

Es ist allerdings wichtig, dass man nicht in der Rolle des Bittstellers hinkommt sondern klar sagt, was man haben will und die Bank ein Angebot machen lässt. Dann lässt man sie ein wenig schmoren, vergleicht, konfrontiert sie mit besseren Angeboten und kann so u.U. bessere Konditionen aushandeln.

Ich denke, dass die Verbraucherzentralen auch Ansprechpartner sein könnten.

Gruß

Bolzbold