

# Neubau - was ist absetzbar?

**Beitrag von „Adios“ vom 13. Juni 2015 21:23**

Das heisst, ich nehme die Gesamtkosten incl. Notar, blablabla und rechne das Prozentual um und setze dies 50 Jahre lang ab?

Ich dachte, es ist nur das absetzbar, was ins AZ kommt, also Boden, Möbel, Tapeten,...

Kann ich also auch die Erbpachtrate anteilig absetzen?

Danke schonmal für die Tipps!!!