

Wohnung kaufen- Bitte um Erfahrungswerte

Beitrag von „Veronica Mars“ vom 25. Januar 2017 06:56

Zitat von Valerianus

Und denke vor allem daran: Das Geld was du in Miete investierst ist genauso weg, wie das was du in die Zinsen investierst, das Geld was in die Tilgung geht ist ein Teil deiner Altersversorgung (selbst wenn du die Wohnung irgendwann verkaufst und 2 Jahre auf Kreuzfahrt gehen willst).

Das ist echt nicht zu unterschätzen. Wir haben vor 5 Jahren zwangsweise unsere Wohnung gekauft. (Vermieter wollte Wohnung verkaufen, alle Interessenten wollten Eigenbedarf anmelden) Letzte Woche kam der Kontoauszug von unserem Darlehen. Wir haben schon einiges abbezahlt, dabei haben wir die Kreditrate so gewählt, dass sie so hoch ist wie vorher die Miete.

Wir haben über die Sparkasse finanziert, das war vielleicht 0,1% oder 0,2% schlechter vom Zins her, aber dafür mussten wir uns um nix kümmern, nix vergleichen usw.. Und die Zinsen sind momentan ja eh so günstig.