

Eigentumswohnung - wieviel Rücklagen für Instandhaltung/Renovierungen

Beitrag von „Yummi“ vom 11. Oktober 2017 13:11

Willst du die Wohnung vermieten oder leer stehen lassen?

Einkünfte aus Vermietung und Verpachtung musst du versteuern. Jetzt musst du schauen wie es mit deiner Steuerpflicht aussieht und bzgl. Doppelbesteuerung.

Wenn du die leer stehen lassen willst ist das gebundenes Kapital was dir keinen Ertrag bringt. Zugleich fallen aber Kosten an. Dann lieber langfristig anlegen und im Alter dann eine Immobilie erwerben.