

# Steuererklärung - Arbeitszimmer &co

**Beitrag von „Volker\_D“ vom 25. Februar 2018 15:38**

[Zitat von plattyplus](#)

Aber stell dir mal vor es wäre Eigentum, ggf. noch geerbt, ...

Habe ich nicht. Aber ich würde wahrscheinlich überlegen, ob ich nicht einen unabhängigen Sachverständigen schätzen lassen würde wie viel die Immobilie Wert ist bzw. für wie viel man sie vermieten kann. Vom Prinzip hat das "Problem" doch auch jeder Makler, der für dich dein Haus vermieten will. Der lässt sich doch nur selten 113 Jahre alte Quittungen zeigen und berechnet die Inflation. Da wird doch der Wert auch anders ermittelt wenn er vermieten/verkaufen will.