

Lieferengpässe, Handwerkermangel, Inflation

Materialknappheit,

Beitrag von „Philio“ vom 17. Oktober 2021 14:27

Zitat von Antimon

Wie viele kaufen denn bei euch und was kaufen die so zu welchen Preisen? Ich habe vom wilden Osten so gar keine Ahnung... Ich hätte jetzt gedacht, dass die Nähe zum Bodensee sich auch bei den Preisen und der Verfügbarkeit bemerkbar macht. Ich habe eine Kollegin, die in Basel auf dem Bruderholz ein Reihenhaus für um die 800k CHF gekauft hat. Da muss man aber lange dort wohnen um überhaupt ein solches Angebot zu bekommen. Im Baselland haben wir Bekannte mit Eigentum. 1.3 Millionen CHF für Jahrgang Mitte 80er mit knapp 100 qm Wohnfläche und ein bisschen Garten am Hang. Gefühlt am Arsch der Welt.

Hm, tatsächlich kaufen viele meiner Kollegen, aber hauptsächlich Wohnungen. Das Angebot ist gar nicht so schlecht, es wird hier viel neu gebaut. Für 4 Zimmer hat man schon Preise ab ca. 500k aufwärts. Ich spreche hier natürlich nicht von Immobilien mit Seenähe. Aber so viel Bodensee gibt es ja nicht und auch hier in Kreuzlingen findet man Wohnungen im 500k Bereich, wenn man eher am Stadtrand wohnt. Eine Kollegen hat eine Neubauwohnung am Stadtrand von Frauenfeld gekauft, 4 Zimmer mit Balkon, ich schätze 120 qm, zu einem Preis von ca. 600k.