

# Ortsabhängige Besoldung NRW

**Beitrag von „Fallen Angel“ vom 17. Januar 2022 17:36**

## Zitat von dasHiggs

Wahrscheinlich meint er, dass die Einmalanlage von 50-100k€ gespartem Eigenkapital plus das monatliche Sparen der Differenz von Kosten der eigenen Immobilie vs. Monatsmiete angelegt in einem breit diversifizierten Aktienportfolio auf 30-40 Jahre gerechnet tatsächlich in vielen (nicht allen) Fällen eine höhere reale Rendite erwirtschaftet hat als die selbstgenutzte Immobilie.

Ok, dann hatte ich das falsch verstanden. Danke dir. Das stimmt natürlich (je nach Entwicklung des Aktienmarktes).