

## Tarifrunde eingeläutet

**Beitrag von „yestoerty“ vom 24. Februar 2023 23:05**

### Zitat von dasHiggs

Für mich ist damit der Kippunkt erreicht. Meine Frau und ich können uns stand heute trotz 2x A13 kein Haus mehr leisten: Die Rate wäre bei deutlich über 3k€ im Monat; mit geplanter Familie, TZ und allem was dazu gehört nicht zu stemmen.

Das liegt aber eher daran, dass die Verkäufer noch Mondpreise fordern. Wir haben unser 2. Haus 2018 gekauft und das 1. (das hatten wir 2012 gekauft) mit deutlichem Gewinn verkauft. 2022 wurde das Nachbarhaus verkauft. Der Preis, der dabei gezahlt wurde, lag deutlich über unserem, obwohl Grundstück sowie Wohnfläche geringer sind. Baujahr und Ausstattung sind aber ähnlich.