

# Ist das seriös?

**Beitrag von „Moebius“ vom 20. Dezember 2023 17:54**

## Zitat von SteffdA

Der Wasserzähler gehört aber nicht [americandream](#) und er/sie hat die Party auch nicht bestellt. Warum sollte er/sie zahlen?

Weil ein Mieter verpflichtet ist, den Zugang zu seiner Wohnung für notwendige Maßnahmen sicher zu stellen.

Hier wird niemand rechtssicher abschätzen können, was genau die Maßstäbe und Bedingungen dafür sind, aber die Mehrheit der Teilnehmer nimmt offenbar an, dass der TE dieser Pflicht nicht nachgekommen ist, wenn er zwei angekündigte Termine nicht wahrgenommen hat.

Mag sein, dass wir damit falsch liegen, wenn der TE das glaubt, muss er den Rechtsweg riskieren, falls die Firma oder der Vermieter auf der Forderung beharrt.