

Ist die AfD eine demokratische Partei?

Beitrag von „fachinformatiker“ vom 29. November 2024 21:09

Zitat von Magellan

Du MUSST die Miete ja nicht anheben, kannst auch sein lassen.

Dank des GEG der Ampel müsste ich sogar die Miete um den Maximalbetrag anheben, damit überhaupt ein Nettogewinn generiert werden kann. Falls es einige noch nicht wissen: der Vermieter ist für das Gebäude zuständig. Ich muss Rücklagen für Dämmung, Wärmepumpe, neues Dach und evtl. neue Elektrik im höheren 5 stelligen Bereich bilden. Natürlich lege ich das auf die Miete um, ansonsten würde sich die Vermietung nicht lohnen und ich müsste die Wohnungen verkaufen.