

# Ist die AfD eine demokratische Partei?

**Beitrag von „Wolfgang Autenrieth“ vom 30. November 2024 08:32**

## Zitat von fachinformatiker

Ich muss Rücklagen für Dämmung, Wärmepumpe, neues Dach und evtl. neue Elektrik im höheren 5 stelligen Bereich bilden.

Nun - die Dachsanierung und der Austausch der maroden Elektrik wäre auch ohne GEG nötig geworden. Die restlichen Investitionen amortisieren sich über den höheren Wert der Immobilie. So ein Haus verursacht immer Erhaltungs- und Modernisierungsaufwand. Dafür muss man die "Schuld" nicht auf die Mieter oder die Regierung schieben.