

Ist die AfD eine demokratische Partei?

Beitrag von „plattyplus“ vom 1. Dezember 2024 13:35

[Zitat von Wolfgang Autenrieth](#)

So ein Haus verursacht immer Erhaltungs- und Modernisierungsaufwand. Dafür muss man die "Schuld" nicht auf die Mieter oder die Regierung schieben.

Diese höheren Kosten sorgen aber in Verbindung mit der Mietpreisbremse bzw. dem Mietendeckel dafür, dass es für Vermieter keinen Sinn mehr macht in die Immobilien zu investieren, weil man das Geld ja eh nie wieder reinholen wird. Da lässt man dann die Häuser besser verfallen, bis sie baufällig werden und einstürzen. So geschehen in New York, in Lissabon und aktuell in Berlin.