

**gibt es hier Mettmänner bzw. Mettfrauen **

**Beitrag von „the-unknown-teacher-man“ vom 10. März 2006 20:56**

hi,  
habe einige Fragen zum Kreis Mettmann,  
die ich im Netz nur problematisch beantwortet finde, z.T. weltanschaulich bzw. politisch stark  
gefärbt...  
deshalb suche ich nach Informationen aus erster Hand d.h. von Ureinwohnern und  
Zugereisten....

1. wie ist so die Wohnungssituation (Angebot, qm-Preis)

2. wird die A44 zwischen Ratingen-Ost und Heiligenhaus/Velbert noch mal gebaut? in meinem  
Auto-Atlas von 1996 steht sie als "geplant bzw. projektiert", in aktuellen Karten findet man sie  
gar nicht mehr ... 😞

wäre für kurze Info sehr dankbar... 😊

mfg  
der unbekannte Lehrer

---

**Beitrag von „Jabitha“ vom 12. März 2006 10:05**

\*meld\* 😄

Zu der Autobahn kann ich dir leider nichts sagen... Da ich die Strecke nie fahre, hab ich mich da  
nie für interessiert. War wohl auch vor meiner Zeit hier... 😊

Wohnungssituation... Als ich vor anderthalb Jahren hierher gezogen bin hab ich ewig viele  
Wohnungen angeboten bekommen. Die meisten haben aber mein Referendarsgehalt bei  
weitem überstiegen. (Whirlpool, Marmorbade, Schwimmbad, usw. sind ja ganz nett... aber wie  
soll ich das bezahlen? 😞)

Da ich aus Ostwestfalen hergezogen bin kamen mir die Mieten im Vergleich schon recht hoch vor... man merkt halt den Einfluss von Düsseldorf.. viele, die es sich leisten können, ziehen nach ME und daher gibt es hier sehr viele hochklassige und dadurch teure Wohnungen.

Ich schätze pro m² zahlt man hier zwischen 5 und 8 €, je nachdem wo im Kreis man hinwill...

Hat dir jetzt nicht viel geholfen nehme ich an... 😞

---

### Beitrag von „the-unknown-teacher-man“ vom 12. März 2006 10:10

doch doch, danke, du hast mir schon geholfen 😊 ,  
damit finde ich eigentlich die Angaben aus dem Mietspiegel bestätigt ....

zwischen 5 und 8 Euro finde ich noch erträglich ...

ich hatte bei einigen Internet-Immobilienanbietern geschaut und war recht schockiert, da da die Mieten in der Regel doch höher liegen (so an die 10 Euro kalt bzw. ohne jegliche Nebenkosten 😬 , hatte ich den Eindruck)

mfg  
der unbekannte Lehrer

---

### Beitrag von „Jabitha“ vom 12. März 2006 17:18

Na ja, die Wohnungen gibt es natürlich auch... und zwar nicht wenige. Ich war auch etwas schockiert, als ich damals fast nur Angebote ab 500€ kalt aufwärts bekam. Und das für 40-60 m²... In meiner alten Wohnung hatte ich für 40 m² grad mal 200 € bezahlt. 😊

Das mit den Internet-Anbietern ging mir damals ähnlich... dort hatte ich auch als erstes nachgeschaut und dort auch fast ausschließlich sehr teure Wohnungen gefunden. Aber na ja... bisschen suchen und dann geht's. 😄

Wofür brauchst du das denn eigentlich? \*neugierig ist\* 😊

---

### Beitrag von „schulkind“ vom 12. März 2006 20:29

@ Teacher

Hat es geklappt ? 😊

Grüße vom Schulkind

---

### Beitrag von „the-unknown-teacher-man“ vom 1. April 2006 12:48

ooopsi,

da hat ja noch jemand was geschrieben ... :O \*schäm

war längere Zeit nicht online ....

@ Jabitha: danke für deine detaillierten Angaben. Hm, wozu ich die Wohnung brauche ... (oder wie ist deine Frage zu verstehen? 😄), da fällt mir so einiges ein: kochen, schlafen, fernsehen, essen, ein wenig arbeiten .... 😊

[schulkind](#): es sieht zumindest zurzeit ganz gut aus, aber um es mal mit einem Zitat aus Indiana Jones zu sagen:

"Erst wenn wir sehr weit von hier weg sind, Monsieur. Sehr weit!"

mfg

der unbekannte Lehrer

---

### Beitrag von „Maren“ vom 1. April 2006 13:38

Oh teacher wie schön!!! Ich freu mich so für dich und drück natürlich die Daumen, dass das auch alles glatt geht. Auch wenn ich dich dann gar nicht mehr fragen kann wie das Wetter in der Heimat ist... 😊

Gruß,

Maren

---

**Beitrag von „the-unknown-teacher-man“ vom 1. April 2006 14:13**

danke, Maren 😊